

ZGM.054.35.2024

Gliwice, 20.11.2024 r.

BR.0003.842.2024

**PAN ŁUKASZ CHMIELEWSKI  
RADNY RADY MIASTA GLIWICE**

nr kor. ZGM.81250.2024/LJJ

*W odpowiedzi na pismo proszę powołać się na nr sprawy: ZGM.054.35.2024*

W odpowiedzi na korespondencję nr BR.0003.842.2024 dotyczącą działek nr 587, 588, 694 oraz 695, obręb Politechnika, położonych przy ul. Pszczyńskiej, Zakład Gospodarki Mieszkaniowej informuje, iż przedmiotowe nieruchomości są obecnie dzierżawione z przeznaczeniem pod istniejące garaże blaszane. Umowy dzierżawy obowiązują do dnia 31.12.2024 r.

Jednocześnie informujemy, iż działki nr 587, 588, 694 oraz część działki nr 695, obręb Politechnika, położone są na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem ZP – opisanym jako: Tereny zieleni urządzonej. Pozostała, wschodnia część działki nr 695, obręb Politechnika, znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 10 KDG – opisanym jako: tereny dróg publicznych klasy G – główna. MPZP nie przewiduje możliwości posadowienia garaży na przedmiotowym terenie. Dopuszcza natomiast lokalizację m.in. ciągów pieszych i rowerowych.

Decyzją Prezydenta Miasta Gliwice nr AB-421/2024 z dnia 27.08.2024 r. na rzecz Gliwic – miasta na prawach powiatu, udzielono pozwolenia na budowę, które obejmuje m.in. budowę odcinka drogi rowerowej na działkach 587, 588, 694, 695, obręb Politechnika.

Pozostała część ww. nieruchomości również powinna zostać zagospodarowane zgodnie z ich przeznaczeniem. W związku z tym użytkownicy garaży zostali poinformowani, że po zakończeniu obowiązujących umów zobligowani są do protokolarnego przekazania uporządkowanego terenu.

Z poważaniem  
(-) Aleksandra Wysocka  
Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej  
(podpisano kwalifikowanym podpisem  
elektronicznym)

Do wiadomości:  
Jarosław Zięba, Zastępca Prezydenta Miasta