

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 42.12/2009
z dnia15 lipca.....2009r.

w sprawie: oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Żernickiej, z przeznaczeniem pod uprawy warzywnicze, na rzecz Pana Józefa Orlickiego.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.),
- § 2 Uchwały Zarządu Miasta nr 1424/2000 z dnia 26 kwietnia 2000r. w sprawie: podziału kompetencji oraz zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Gliwice na okres do 3 lat,

z a r z ą d z a m:

1. Wyrazić zgodę na oddanie w dzierżawę na rzecz Pana Józefa Orlickiego nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ulicy Żernickiej, obejmującej część działki nr 25 o powierzchni 880,50m² (powierzchnia całkowita wynosi: 7,2817 ha), obręb Żerniki Las, KW 35641.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do dnia 31.10.2010r, z przeznaczeniem terenu pod uprawy warzywnicze.

2. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
4. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Naczelnik wydziału
mgr Beata Malarska

Zastępca Prezydenta Miasta
Piotr WIECZOREK

29.06/2009

RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402

Uzasadnienie
do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice

PM – 4212 /2009
z dnia 15.07 2009r.

Nieruchomość stanowiąca własność miasta Gliwice, położona w Gliwicach przy ulicy Żernickiej, obejmująca **działkę nr 25 o powierzchni 7,2817 ha, obręb Żerniki Las, KW 35641**, dzierżawiona jest na podstawie krótkoterminowych umów dzierżawy, zawieranych począwszy od roku 2004r. Obecnie zawarte umowy dzierżawy dotyczące ww. nieruchomości obowiązują do 31.10.2010r.

Z uwagi na pozytywne opinie dotyczące możliwości dalszej dzierżawy przedmiotowego terenu, podjęcie niniejszego Zarządzenia jest uzasadnione.

Naczelnik Wydziału

mgr Beata Malarska