

**ZARZĄDZENIE  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 4216/2009

z dnia .....15 lipca..... 2009r.

**w sprawie:**           **kolejnego zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach wzdłuż planowanej tzw. „ulicy Noworybnickiej”, z przeznaczeniem pod uprawy warzywnicze, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, tj. Pana Stanisława Karkowskiego.**

**Działając na podstawie:**

- pkt VII, ppkt 4. uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami).
- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.),

**z a r z ą d z a m:**

1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, tj. Panem Stanisławem Karkowskim, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach wzdłuż tzw. „ulicy Noworybnickiej”, obręb Trynek, oznaczonej jako:

**- działka nr 289 – o pow. 1,1160 ha, zapisana w KW 34309**

**Część przedmiotowej nieruchomości o pow. 400 m<sup>2</sup> oddaje się w dzierżawę na okres do 31.10.2009r, z przeznaczeniem pod uprawy warzywnicze.**

2. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.
3. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami.
4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
5. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Naczelnik Wydziału  
  
mgr Beata Malarska

Zastępca Prezydenta Miasta  
  
Piotr WECZOREK

04.05 2009  
  
RADCA PRAWNY  
Jacek Gorczyński  
Kt 2402

**U z a s a d n i e**  
**do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice**

PM – 4216 /2009  
z dnia .....15.07..... 2009

Nieruchomość opisana w pkt 1. niniejszego zarządzenia stanowi własność miasta Gliwice, położona w Gliwicach wzdłuż tzw. „ulicy Noworybnickiej” w ewidencji gruntów opisana jako działka nr 289, o pow. 1,1160 ha, zapisana w KW 34309, obręb Trynek, dzierżawiona była na podstawie krótkoterminowych umów dzierżawy, zawieranych z Panem Stanisławem Karkowskim (ostatnia umowa obowiązywała do dnia 31 października 2007r.)

Z uwagi na pozytywne opinie dotyczące możliwości dalszej dzierżawy przedmiotowego terenu, podjęcie niniejszego Zarządzenia jest uzasadnione.

Naczelnik Wydziału  
*Ulok*  
mg Beata Malarska

GN – a/a