

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM - 4260/2009
z dnia 17 lipca 2009r.

w sprawie: zawarcia umów dzierżawy nieruchomości położonych w Gliwicach wzdłuż planowanej tzw. „ulicy Noworybnickiej”, z przeznaczeniem pod uprawy warzywnicze, na rzecz Państwa Iwony i Adama Jaskuła oraz Pana Kazimierza Gałązki.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.),
- § 2 Uchwały Zarządu Miasta nr 1424/2000 z dnia 26 kwietnia 2000r. w sprawie: podziału kompetencji oraz zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Gliwice na okres do 3 lat

z a r z ą d z a m:

1. Wyrazić zgodę na zawarcie umów dzierżawy z Państwem Iwona i Adamem Jaskułą oraz Panem Kazimierzem Gałązką, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach wzdłuż tzw. „ul. Noworybnickiej”, obręb Trynek, oznaczonych jako:

- dz. nr 556 – o pow. 0.1416 ha; zapisana w KW 33728;
- dz. nr 289 – o pow. 1.1160 ha; zapisana w KW 34309;

Części przedmiotowej nieruchomości o pow. 250 m² oraz 400 m² oddaje się w dzierżawę na okres do dnia 31.10.2009r, z przeznaczeniem pod uprawy warzywnicze.

2. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.
3. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami.
4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
5. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

mgr Beata Kujalska
Naczelnik Wydziału

12.06.2009

RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
K/2402

Zastępca Prezydenta Miasta

Piotr WIECZOREK

U z a s a d n i e
do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice

PM - 4260 /2009
z dnia 17.07..... 2009

Nieruchomości opisane w pkt 1. niniejszego zarządzenia stanowią własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach wzdłuż tzw. „ul. Noworybnickiej” w ewidencji gruntów opisane jako działki: nr 556 o pow. całkowitej 0,1416 ha, KW 33728 oraz nr 289 o pow. całkowitej 1,1160 ha, KW 34309 obręb Trynek. Przedmiotowe działki dzierżawione były w częściach na podstawie krótkoterminowych umów dzierżawy. Część działki 556 objęty jest aktualną umową dzierżawy, z której dzierżawca zrezygnował na rzecz wnioskodawcy, natomiast z części działki 289 dotychczasowy dzierżawca zrezygnował nie przedłużając dzierżawy i nikt nie użytkuje ww. gruntu.

Z uwagi na powyższe oraz pozytywne opinie dotyczące możliwości dalszej dzierżawy przedmiotowego terenu, podjęcie niniejszego Zarządzenia jest uzasadnione.

mgr Beata Malarska
Beata Malarska
Naczelnik Wydziału

GN – a/a