

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 2945/08
z dnia 06 listopada 2008

w sprawie: przekazania w trybie bezprzetargowym w odpłatne użytkowanie nieruchomości położonych w Gliwicach przy ulicy Ossowskiego 8, na okres trzech lat, na rzecz Przedszkola Niepublicznego „Chatka Puchatka” z siedzibą w Gliwicach przy ul. Ossowskiego 8.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.),
- art. 244, 245, 252 kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 18 maja 1964r., Nr 16, poz. 93),

zarządzam :

1. Uchylić Zarządzenie Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-5206/06 z dnia 15.11.2006r.
2. Wyrazić zgodę na przekazanie w odpłatne użytkowanie nieruchomości położonych w Gliwicach przy ul. Ossowskiego Nr 8, obejmujących:
 - działkę nr 567 o pow. 0,1412 ha, obręb Trynek, KW: GL1G/00034070/5,
 - działkę nr 568 o pow. 0,3429 ha, obręb Trynek, KW: GL1G/00034071/2, zabudowaną II-kondygnacyjnym budynkiem przedszkola o pow. zabud. 380m², pow.użytk.881m² i kubaturze 2.646m³,na rzecz Przedszkola Niepublicznego „Chatka Puchatka” z siedzibą w Gliwicach przy ul. Ossowskiego 8, zarejestrowanego w ewidencji szkół niepublicznych prowadzonej przez Prezydenta Miasta Gliwice pod nr 18/2001/P, na okres trzech lat, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności oświatowo-wychowawczej.
3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 206/2008 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanych w pkt 2 nin. Zarządzenia.
4. Wykaz nr 206/2008 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 206/2008 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
6. Szczegółowe warunki i cele użytkowania przedmiotowych nieruchomości zostaną zawarte w umowie użytkowania.
7. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami.
8. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

ARAD MANN

GN-72242/00521/01
DDM: 2008/067250

WYKAZ NR 2975/06/11/2008
stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-...../08 z dnia2008r.

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr/2008 dot. nieruchomości przeznaczonej do oddania w odpłatne użytkowanie, położonych w Gliwicach przy ulicy Ossowskiego 8, stanowiących własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytk gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Wartość nieruchomości (zł)	Wysokość opłat	Termin wnoszenia opłat
1 KW: <u>GL1G/00034071/2</u> Działka nr 568 Obręb: TRYNEK	2 Powierzchnia całkowita: 0,3429 ha użytek: Bi	3 Nieruchomość przy ulicy Ossowskiego 8, zabudowana II-kondygnacyjnym budynkiem przedszkola - pow. zabud 380,00m ² - pow. użytk. 881,00m ² i kubaturze 2646,00 m ³	4 Tereny mieszkaniowe zabudowy wielorodzinnej wysokiej intensywności (istniejące)	5 Przekazanie w użytkowanie na okres 3 lat, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności oświatowo-wychowawczej	6 2.926.333,00	7 0,3% od wartości nieruchomości, tj. 8.779,00 zł netto (opłata może być aktualizowana na skutek zmiany wartości nieruchomości w okresach nie krótszych niż jeden rok)	8 Płatne rocznie do 31-go marca każdego roku
2 KW: <u>GL1G/00034070/5</u> Działka nr 567 Obręb: TRYNEK	2 Powierzchnia całkowita: 0,1412 ha użytek: Bi	3 Nieruchomość przy ulicy Ossowskiego 8, niezabudowana, ogrodzona, zagospodarowana i użytkowana przez Przedszkole Niepubliczne „Chatka Puchatka”	4	5	6	7	8

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 06.11.2008r. do dnia 27.11.2008r.

RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402
Naczelnik Wydziału
mgr Beata Malarska

Zastępca Burmistrza Miasta
[Podpis]