

**ZARZĄDZENIE
Prezydenta Miasta Gliwice**

Nr PM-³¹⁵⁴...../2008
z dnia^{16 grudnia}.....²⁰⁰⁸

w sprawie: ustalenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do przetargu nieograniczonego

Działając na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- § 1 i 2 uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXVI/908/2005 z dnia 20 października 2005 r. w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe z późn. zm.

zarządzam:

1. Przeznaczyć do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszowej lokal użytkowy o całkowitej powierzchni 60,54 m², położony na parterze w budynku przy ul. Jana Pawła II 14 E w Gliwicach.
2. Załącznikiem do zarządzenia jest Wykaz nr PU-71441/00062/08. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego.
3. Wykonanie zarządzenia powierzyć zarządcy miejskich lokali użytkowych.
4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Przedsięwzięć Gospodarczych i Usług Komunalnych pani Marioli Pendziałek.
5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

z-ca Naczelnika Wydziału

mgr inż. Aleksandra Burzak

zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN

12.12

2008

RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402

Uzasadnienie:

W dyspozycji ZBM II TBS Sp. z o.o. znajduje się wolny lokal użytkowy o powierzchni 60,54 m², położony na parterze w budynku przy ul. Jana Pawła II 14 E w Gliwicach.

W przedmiotowej nieruchomości nie było jeszcze prowadzonej sprzedaży lokali.

Z uwagi na powyższe pismem nr ZGM/MKK-7145/3333/08/6885 z dnia 6 listopada 2008 r. Zakład Gospodarki Mieszkaniowej zaproponował, aby przedmiotowego lokalu użytkowego nie przeznaczać do sprzedaży w drodze przetargu.

Rada Miejska w Uchwale Nr XXXVI/908/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z 20 października 2005 r. w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe z późn. zm., przyjęła zasadę wskazywania najemcy lokali użytkowych w drodze przetargu nieograniczonego na wysokość czynszu.

3 grudnia 2008 r. Zastępca Prezydenta Miasta zdecydował lokal przeznaczyć do przetargu na wysokość stawki czynszu.

W związku z powyższym zasadne jest wydanie zarządzenia o przeznaczeniu ww. wymienionego lokalu do przetargu na wysokość czynszu.

Z-ca Naczelnika Wydziału

mgr inż. Roksana Burzak

Przewodniczący Rady Miejskiej
Adam Niewiarski

Referent
11.12.2007
Garbacz
mgr inż. Małgorzata Garbacz

11.12.08
Główny Specjalista
Wydziału Przedsiębiorstwa
Gospodarczych i Pielęgnacji Komunalnych
mgr inż. Bożena Kus

PU-71441/00062/08
DDM: 2008/082993

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-~~3153~~.../2008 z dnia ~~16.12.2008~~

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości Wykaz nr PU-71441/00062/08 dotyczący nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia, położonej w Gliwicach przy ul. Jana Pawła II 14 E, stanowiącej własność Gminy Gliwice.

1	2	3	4	5	6	7
Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Forma objęcia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
GL1G/00019135/8 Działka nr 1452 Obręb: Stare Miasto	60,54 m ²	Lokal użytkowy (działalność gospodarcza)	Najem na czas nieoznaczony	Przetarg nieograniczony	Po podpisaniu umowy	Po podpisaniu umowy

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego, tj. od dnia ~~16.12~~... do dnia ~~08.01.2009~~...
Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia niniejszym wykazem, wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie, tj. do dnia ~~22.01.2009~~...

P.o. Naczelnik Wydziału
mgr Małgorzata Pendziątek

Miasto Gliwice
Urząd Miejski

RADCA PRAWNY
Jacek Gotczyński
KI 2402