

**ZARZĄDZENIE
Prezydenta Miasta Gliwice**

Nr PM-³²³⁴...../2008
z dnia^{06. Sierpnia 2008}.....

w sprawie: ustalenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do przetargu nieograniczonego

Działając na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- § 1 i 2 uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXVI/908/2005 z dnia 20 października 2005 r. w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe z późn. zm.

zarządzam:

1. Przeznaczyć do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszowej lokal użytkowy o całkowitej powierzchni 46,92 m², położony na parterze w budynku przy ul. Chorzowskiej 32 w Gliwicach.
2. Załącznikiem do zarządzenia jest Wykaz nr PU-71441/00066/08. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego.
3. Wykonanie zarządzenia powierzyć zarządcy miejskich lokali użytkowych.
4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Przedsięwzięć Gospodarczych i Usług Komunalnych pani Marioli Pendziałek.
5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Naczelnik Wydziału

Inżynier Aleksandra Burzak

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam...

RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402

Uzasadnienie:

W dyspozycji ZBM II TBS Sp. z o.o. znajduje się wolny lokal użytkowy o powierzchni 46,92 m², położony na parterze w budynku przy ul. Chorzowskiej 32 w Gliwicach.

W przedmiotowej nieruchomości nie było jeszcze prowadzonej sprzedaży lokali.

Pismem nr ZGM/EKK-7145/3949/06/7447 z dnia 3 grudnia 2008 r. Zakład Gospodarki Mieszkaniowej poinformował, iż przed rozpoczęciem sprzedaży lokali w przedmiotowej nieruchomości zamierza wykonać projekt modernizacji lokali mieszkalnych.

Rada Miejska w Uchwale Nr XXXVI/908/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z 20 października 2005 r. w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe z późn. zm., przyjęła zasadę wskazywania najemcy lokali użytkowych w drodze przetargu nieograniczonego na wysokość czynszu.

19 grudnia 2008 r. Zastępca Prezydenta Miasta zdecydował lokal przeznaczyć do przetargu na wysokość stawki czynszu.

W związku z powyższym zasadne jest wydanie zarządzenia o przeznaczeniu ww. wymienionego lokalu do przetargu na wysokość czynszu.

Z-ca Naczelnik Wydziału

mgr inż. Renata Burzak

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Czerwinski

Referent

20.12.2008

Garbacz

mgr Magdalena Garbacz

PU-71441/00066/08
DDM: 2008/087283

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-.../2008 z dnia .../.../2008

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości Wykaz nr PU-71441/00066/08 dotyczący nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia, położonej w Gliwicach przy ul. Chorzowskiej 32, stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Forma objęcia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1 GL1G/00039217/3 Działka nr 114 Obręb: Kolej	2 46,92 m ²	3 Lokal użytkowy (działalność gospodarcza)	4 Najem na czas nieoznaczony	5 Przetarg nieograniczony	6 Po podpisaniu umowy	7 Po podpisaniu umowy

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego, tj. od dnia 06.01.08. do dnia 27.01.2008. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia niniejszym wykazem, wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 14.02.2008.

Z-ca Naczelnika Wydziału
Marta Burzak

RADCA PRAWNY
Jacek Gotrzyński
K1 24/02

Zarząd Prezydenta Miasta
Gliwice