

ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

Nr PM – 3603/09
z dnia 23.03.2009

w sprawie: wyłączenia spod przetargu i wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonych w Gliwicach przy ul. Chorzowskiej, na rzecz podmiotów gospodarczych prowadzących działalność gospodarczą opisanych w Załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia

Działając na podstawie:

- pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),
- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.),
- art.26 ust.1, art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),

z a r z ą d z a m :

1. Wyłączyć spod przetargu i wyrazić zgodę na zawarcie umów dzierżawy na rzecz podmiotów prowadzących działalność gospodarczą opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Chorzowskiej, obręb Żorek, oznaczonej jako:

- działka nr 76 – o pow. całkowitej 1,6542 ha; zapisana w KW 31895
- działka nr 77 – o pow. całkowitej 0,1787 ha; zapisana w KW: GL1G/00046417/7

Przedmiotowe nieruchomości o pow. całkowitej odpowiednio 1,6542 ha i 0,1787 ha oddaje się w dzierżawę na **okres do 31. 03. 2010 r.**, z przeznaczeniem terenu na usługi w zakresie remontów maszyn budowlanych i transportu, na magazyn budowlany i prowadzenie handlu materiałami budowlanymi, pod place przemysłowo – składowe oraz pod stację gazu płynnego do zbiorników samochodowych..

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 48./2009 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
3. Wykaz nr 48./2009 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 48./2009 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta



Naczelnik Wydziału


mgr Beata Majarska

06.03/2009
RADCA PRAWN
Jacek Gorczyński
Kt 2402

Załącznik nr 1 do Zarządzenia PM - 3603 /2009 z dnia 23.03.2009 r.

**Wykaz podmiotów prowadzących działalność gospodarczą wnioskujących o
wyzierżawienie nieruchomości położonych w Gliwicach, nr 76 i 77, obręb Żorek:**

Agencja Handlowo-Usługowa „ADEX” Jan Osiński z siedzibą w Gliwicach,
„KWABUD” s.c. z siedzibą w Gliwicach, Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowe
„INTOR – GLIWICE” Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, P.W. „MAD-POL” Janusz Madej
z siedzibą w Gliwicach

Naczelnik Wydziału

mgr Beata Malarska

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN


Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr 12/2009 dot. nieruchomości przeznaczonych do czasowego wydzierżawienia, położonych w Gliwicach przy ul. Chorzowskiej, stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działki nr: 76 i 77 KW: 31895 i GL1G/000464 17/7 Obręb: Żorek	Powierzchnia całkowita: 1,6542 ha Użytek: Bi	Nieruchomość poł. przy ul. Chorzowskiej	Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na: place przemysłowo-składowe, handel materiałami budowlanymi, magazyn budowlany, stację gazu płynnego do zbiorników samochodowych oraz na usługi w zakresie remontów maszyn budowlanych i transportu. Dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata	Bezprzetargowa (zawarcie nowych umów)	Zgodnie z Uchwałą Zarządu Miasta Nr 3047/2002 z dnia 20 marca 2002r.	Płatne Miesięcznie do 20-tego każdego miesiąca


UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 23.03.2009r. do dnia 14.04.2009r.

16.03.2009

RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
 Kt 2402

Naczelnik Wydziału

mgr Beata Malarska
 16.03.09

Zastępca Prezydenta Miasta


Adam NEUMANN