

**ZGM.86884.2024**

**Zarządzenie nr PM-1025/2024  
Prezydenta Miasta Gliwice  
z dnia 10 grudnia 2024**

w sprawie wyłączenia z przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu pomieszczeń położonych w budynku przy ul. Jasnej 31B w Gliwicach

Na podstawie:

art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 1465 z późn. zm.),

§ 10 pkt 1 lit. „e” uchwały Rady Miasta Gliwice w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji Miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe (t.j. uchwała Nr XLVII/979/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 15 czerwca 2023 r.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Wyłączyć z przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu pomieszczenia o łącznej powierzchni 226,69 m<sup>2</sup>, usytuowane na parterze budynku położonego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31B, segment E i zawrzeć umowę najmu na czas oznaczony od dnia 18.03.2025 r. do dnia 14.04.2025 r. ze Starostwem Powiatowym w Gliwicach z siedzibą w Gliwicach przy ul. Zygmunta Starego 17.
- § 2. Szczegółowe warunki i cele najmu przedmiotowego lokalu użytkowego zostaną zawarte w umowie najmu.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/2024/257 Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni w siedzibie oraz na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 4. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest zarządca miejskich lokali użytkowych.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

**Jarosław Zięba**

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym*

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-1025/2024

Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 10.12.2024

WYKAZ NR ZGM/2024/257 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości niniejszy Wykaz, dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa i będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Gliwice.

Lp.	Adres i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Forma objęcia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu nieruchomości	Termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Jasna 31B działka nr: 255 obręb: Trynek GL1G/00036791/9	1.0079 ha  pomieszczenia o pow. użytk. 226,69 m <sup>2</sup> (parter, segment E)	Pomieszczenia użytkowe	Najem na czas oznaczony	Bezprzetargowa (wyłączenie z przetargu)	Stawka czynszu: 10,00 zł/m <sup>2</sup> netto miesięcznie	Zgodnie z umową najmu

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, tj. od dnia 10.12.2024 do dnia 31.12.2024 oraz na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

**Jarosław Zięba**

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym*