

**Zarządzenie nr PM-858/2024**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
**z dnia 04 listopada 2024 roku**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność Miasta Gliwice, położoną przy ulicy Rejtana w Gliwicach i zawarcia kolejnych umów dzierżawy z Wnioskodawcami.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1465), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 roku, poz. 1145), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020 r. poz. 9470),

**szarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność Miasta Gliwice, położoną w Gliwicach, przy ulicy Rejtana, obejmującą działkę nr **780**, obręb **Przyszówka**, o powierzchni całkowitej 0.0982 ha, użytek „dr”, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00033903/7 i zawrzeć kolejne umowy dzierżawy z Wnioskodawcami.

Przedmiotową nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat z przeznaczeniem terenu pod poszerzenie przydomowych ogrodów.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/58/2024 nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr ZDM/58/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich, a także zamieszcza się na stronach internetowych Zarządu Dróg Miejskich.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ZDM/58/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomości.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Jarosław Zięba**  
**Zastępca Prezydenta Miasta**

**WYKAZ nr ZDM/58/2024**  
**stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice**  
**Nr PM-858/2024 z dnia 04.11. 2024 r. zawierający opis i warunki oddania**  
**w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.**

| Oznaczenie nieruchomości  | Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy           | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie nieruchomości   | Sposób zagospodarowania  | Forma dzierżawy | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy  | Termin wnoszenia opłat                     |
|---|--|--|---|--|-----------------|--|--|
| 1   | 2  | 3  | 4   | 5  | 6               | 7  | 8  |
| <b>KW:<br/>GL1G/000339<br/>03/7</b><br><br><b>Działka nr:<br/>780</b><br><br><b>Obręb:<br/>Przyszówka</b> | Powierzchnia całkowita:<br>0.0982 ha<br><br>Użytek: dr | Nieruchomość stanowiąca własność Miasta Gliwice, położona przy ul. Rejtana | Tereny komunikacji istniejącej i modernizowanej oraz projektowanej - istniejące ulice dojazdowe | Czasowa dzierżawa terenu z przeznaczeniem terenu na poszerzenie ogrodu przydomowego<br><br>Dzierżawa na okres do 3 lat | Bezprzetargowa  | Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM - 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022<br><br>wg stawki: 1,80 zł/m <sup>2</sup> rocznie za teren pod ogród przydomowy | Płatne rocznie do 1-go lutego każdego roku |

**UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia 04.11.2024 r. do dnia 25.11.2024 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.**

**Jarosław Zięba**  
**Zastępca Prezydenta Miasta**