

ZARZĄDZENIE nr PM -908/2024
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 19 listopada 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnych umów dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości położonych w Gliwicach przy ul. Pszczyńskiej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024, poz. 1145 z późn. zm.) oraz §5 załącznika do uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 17.12.2020r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata(Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2020r. poz. 9470)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w obrębie Ligota Zabrska, zapisane w księdze wieczystej nr GL1G/00033328/2, użytek „B”, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerem 94, o pow. całkowitej 0,0612 ha, numerem 95, o pow. całkowitej 0,0625 ha oraz numerem 99, o pow. całkowitej 0,0602 ha, i zawrzeć kolejne umowy dzierżawy z wnioskodawcami.
- Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawić na okres do 3 lat z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjny ogród przydomowy urządzony na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej, rekreacyjny ogród działkowy oraz tymczasowym obiektem gospodarczym.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 298/2024 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 298/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 298/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jarosław Zięba
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

WYKAZ nr 2982024

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-908/2024 z dnia 19.11.2024 R. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/ 00033328/2 Dz. nr 94 Dz. nr 95 Dz. nr 99 Obręb: Ligota Zabrska	Powierzchnia całkowita: 0,0612 ha 0,0625 ha 0,0602 ha Użytek: B	Nieruchomości położone przy ulicy Pszczyńskiej	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjny ogród przydomowy urządzony na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej, rekreacyjny ogród działkowy oraz tymczasowe obiekty gospodarcze Dzierżawa na okres do 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022r. wg stawek: 1,80 zł/m ² /rocznie grunt pod rekreacyjne ogrody przydomowe urządzone na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej, 0,35 zł/m ² /rocznie grunt pod rekreacyjne ogrody działkowe 2,50 zł/m ² /rocznie grunt pod tymczasowymi obiektami budowlanymi na terenach ogrodów	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 19.11.2024 r. do dnia 10.12.2024 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Jarosław Zięba

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

* Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym