

**Zarządzenie nr PM - 1168/2025
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 24 stycznia 2025 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowej umów dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach pomiędzy ulicą Jana III Sobieskiego i Bolesława Prusa

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024, poz. 1145 z późn. zm.) oraz §5 załącznika do uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 17.12.2020r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2020r. poz. 9470)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach pomiędzy ulicami Jana II Sobieskiego i Bolesława Prusa, w obrębie Nowe Miasto, użytek „dr”, obejmującą część działki nr 1902 o pow. całkowitej 0,0847 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00057935/4 oraz działkę nr 1894 o pow. 0,0008 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00059461/4 i zawrzeć nową umowy dzierżawy z wnioskodawcą
- § 2. Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat z przeznaczeniem terenu na tymczasowe drogi dojazdowe.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 16/2025 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 4. Wykaz nr 16/2025 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
- § 8. Zarządzenie wraz z wykazem nr 16/2025 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jarosław Zięba

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice *

Wykaz nr 16/2025

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-1168/2025 z dnia 24.01.2025r.; zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00057935/4 Dz. nr 1902	0,0847 ha,	Nieruchomości położone pomiędzy ulicy Jana III Sobieskiego i Bolesława Prusa	Tereny dróg dojazdowych – działka nr 1902 Tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy – działka nr 1894	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod tymczasowe drogi dojazdowe. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022r. wg stawki miesięcznej: - 1,50 zł/m2/netto gruntu zagospodarowanego tymczasowymi drogami dojazdowymi + 23% VAT	Płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca
KW GL1G/00059461/4 Dz. nr 1894 Obręb: Nowe Miasto	0,0008 ha, Użytek: „dr”						

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 24.01.2025 r. do dnia 14.02.2025 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Jarosław Zięba

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*