

Zarządzenie Nr PM-1314/2025
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 21 lutego 2025 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia pierwszej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości pozostającej w samoistnym posiadaniu miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Bernardyńskiej 67.

Na podstawie: art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.); art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.); Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości pozostającą w samoistnym posiadaniu miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Bernardyńskiej 67, obejmującą część działki nr 968, obręb Szobiszowice, o pow. 150 m² (o pow. 855 m²) i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do 10 lat, z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjne ogrody przydomowe oraz tymczasowe obiekty budowlane.
- § 2. Przyjąć stawki czynszu dzierżawnego w wysokości 1,80 zł/m² + VAT rocznie za teren z przeznaczeniem pod rekreacyjne ogrody przydomowe oraz 2,50 zł/m² + VAT za teren pod tymczasowymi obiektami budowlanymi zlokalizowanymi na terenie ogrodów przydomowych zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM-6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r.
- § 3. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 4. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Działu Wspólnot Mieszkaniowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice
Jarosław Zięba